

Feladata és jogköre:

- A két fűtőműhöz tartozó hőközpontok, távhővezetékek és távhő aknák üzemképességének megfelelő szinten tartása;
- Hőközpontok ellenőrzése, feshmérők, vízórák, hőmennyiségmérők, üzemóraszámlálók....stb.) hőközpontnaplóban rögzíti;
- Kapcsolat tartás a közös képviselőivel, szükséges mértékig tájékoztatása őket a hőközpont működéséről és beállításáról;
- Gondoskodik a hőközpontokba kihelyezett hőközpontnapló megfelelő vezetéséről;
- A közös képviselővel együtt elvégezi a hőközpont beállítását fogyasztói igényekhez igazodó korrekcióját és ezt az erre rendszeresített jegyzőkönyvben rögzíti;
- Fűtési szezont megelőzően gondoskodik az egyes épületek próbafűtésének megtartásáról és ezt a közös képviselővel együtt jegyzőkönyvben rögzíti;
- Gondoskodik a hőmennyiségmérők hiteles működéséről. A lecserélt hőmennyiségmérőkről a közös képviselővel együtt hőmennyiségmérő ellenőrzési jegyzőkönyvet vesz fel;
- A rendszeresített megrendelőlap kitöltése alapján gondoskodik az épületfűtő berendezés víztelenítéséről (ürítéséről) valamint a közös képviselő által szervezett szekunder oldali javítási munka után az épületfűtő berendezés feltöltéséről és a munkát végző vállalkozóval közösen a légtelenítésről és a fűtési rendszer szükség szerint beszabályozásáról;
- A lakossági és közületi hibabejelentéseket kivizsgálja, az észlelt hibára intézkedik, munkanaplóban rögzíti;
- Hőmennyiségmérők havi leolvasása;
- karbantartási tervnek megfelelően folyamatosan végezi a hőközpontokban, valamint távhő aknában a feltárt hibák javítását. (Szivattyúk, szerelvények, hőcserélők, műszerek....stb.)

Elvárás: Fűtői végzettség