

**MEGRENDELŐLAP**  
fűtési rendszer üritése és töltése

**Megrendelő:**.....

Cím: ..... Tel.szám:.....

**Víztenítés célja:**

.....

**Az ürités kezdetének időpontja:** .....

**A visszatöltés időpontja:** ..... (ürités időpontjától max.1 hét)

Az épületfűtő berendezés üritésével kapcsolatos leírt tudnivalókat e megrendelőlap hátoldalán, és a távhőszolgáltató jelen műszaki szakvéleményben foglalt tájékoztatóját tudomásul vettem.

**Dátum:** 20 .....hó.....nap

.....  
Megrendelő

**Közös képviselő hozzájárulása:**

A fentiek alapján az épületfűtő berendezés víztenítéséhez hozzájárulok.

.....  
Közös képviselő

**A szolgáltató műszaki követelménye:**

1. A fővezetékbe elzáró szerelvényt beszerelni tilos!
2. Amennyiben átkötőszakaszos megoldás kerül megvalósításra a radiátor bemenő oldalára termosztatikus szelep, kimenő oldalára golyóscsapot szükséges beépíteni.
3. Közel azonos teljesítményű, azonos átömlő keresztmetszetű kerülhet beszerelésre.
4. Munkát megfelelő szakképesítéssel rendelkező vállalkozó végezheti el.

**Befizetendő díj:** május 16. és szeptember 14. között **7.874,-Ft + ÁFA**  
szeptember 15. és a következő év május 15. között **15.748,-Ft + ÁFA**

**Befizetés helye:** Gödöllői Távhő Kft.  
2100. Gödöllő, Palota-kert 4.

**Befizetés száma:** .....

A távhőszolgáltatásról szóló 2005. évi XVIII. trv. 54. §-a alapján a szolgáltató részéről ellenőrizzük, hogy a tervezett munka az épületfűtő berendezés rendeltetésszerű használatát nem befolyásolja.

.....  
Gödöllői Távhő Kft

## Tájékoztató

### **Lakóházak épületfűtő berendezéseinek javítási munkáiról**

A hőközponton kívüli épületfűtő berendezés (fűtési csővezetékek, strangelzárók, radiátorok, stb.) a lakóépület közösségi tulajdonában van, amelynek megfelelő karbantartása az egész épület biztonságos fűtését szolgálja.

Leggyakoribb meghibásodások a radiátor lyukadások, vagy a födémén áthaladó csővezeték lyukadása.

A helyreállítási munkálatoknál döntő jelentőségű, hogy az egymás feletti radiátor csoportokat el lehet-e zárni az egész épület fűtési rendszerétől? Amennyiben a strangelzárók, ürítő és légtelenítő csapok rendben vannak, az adott strangon jelentkező hiba az adott lakástulajdonos hatáskörén belüli szervezéssel javítható.

Amennyiben a strangelzárók hibásak, úgy a szolgáltatótól az épület ürítését kell kérni. Az épület ürítéséért, újra töltéséért, légtelenítéséért a szolgáltató külön rendeletben meghatározott díjat számolja fel.

Radiátorok leszerelése esetén a következő biztonsági intézkedések betartására hívjuk fel a szerelési munkát végző vállalkozó figyelmét:

- a leszerelendő radiátor alá csurgalékvíz felfogó edényt (tepsit) kell helyezni
- a leszerelt radiátor helyére ürítő csappal ellátott ideiglenes záródugót kell elhelyezni az esetleges visszatöltődés következményeinek megelőzésére.
- egycsöves fűtési rendszereknél csakis a meglévő radiátor teljesítményével és áramlási ellenállással azonos radiátort szabad visszaszerelni, az eredeti bekötéssel azonos módon.

**Az ilyen munkánál vázlatrajz és műszaki leírás szükséges.**

Az eredetileg felszerelt strangelzáró szelepek nagy része használhatatlan. A strangelzáró szelepek cseréjénél a következőkre hívjuk fel a figyelmet:

- fűtési strangelzárónak csakis a kétirányú áramlást lehetővé tevő teflon betétes golyóscsap, vagy ezzel egyenértékű más szerelvény alkalmazható.
- a fűtési strangok aljába ürítő csapot, a legfelső emeletre pedig légbeszívó légtelenítő csapot kell elhelyezni.

A hőközponton kívüli munkákat a tulajdonos megrendelése alapján fűtésszerelő szakképesítéssel rendelkező vállalkozó végezheti. Az elvégzett munka minőség ellenőrzését a Távhőszolgáltatásról szóló 2005. évi XVIII. tv. 54.§-a alapján a távhőszolgáltató végzi.

Gödöllő, 2024.01.30.

Gödöllői Távhő Kft.